

ПРЕДЛАГАЧ: ГРАДСКО ВЕЋЕ

ПРЕДЛОГ

На основу члана 20. став 1. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број: 129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон, 47/2018 и 111/2021-др.закон), члана 33. став 1. тачка 6 Статута Града Суботице („Службени лист Града Суботице“ број: 27/2019-пречишћен текст, 13/2021, 16/2021 и 8/24), и члана 44б став 7. Одлуке о прибављању, отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта и претварању права закупа на грађевинском земљишту у право својине („Службени лист Града Суботице“ број: 14/2015, 53/2016 и 35/2023)

Скупштина Града Суботице наседници одржаној дана.....2026. године донела је

ОДЛУКУ

О УСВАЈАЊУ ПРОГРАМА УРЕЂИВАЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА СУБОТИЦЕ ЗА 2026. ГОДИНУ

Члан 1.

Овом Одлуком усваја се Програм уређивања грађевинског земљишта на територији града Суботице за 2026. годину.

Нацрт Програма уређивања грађевинског земљишта на територији града Суботице израђен је у складу са Правилником о садржини, поступку и начину доношења програма уређивања грађевинског земљишта („Службени гласник РС“ бр. 27/2015).

Члан 2.

Програм уређивања грађевинског земљишта на територији града Суботице за 2026. годину је саставни део ове Одлуке.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Суботице“.

О б р а з л о ж е њ е

Правни основ: Чланом 20. став 1. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ бр. 129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон, 47/2018 и 111/2021-др.закон), прописано је да општина преко својих органа, у складу са Уставом и законом уређује и обезбеђује обављање и развој комуналних делатности, локални превоз, коришћење грађевинског земљишта и пословног простора. Чланом 33. став 1. тачка 6. Статута Града Суботице („Службени лист Града Суботице“ бр. 27/2019-пречишћен текст, 13/2021, 16/2021 и 8/24), прописано је да Скупштина града доноси прописе и друге опште акте. Чланом 44б став 7. Одлуке о прибављању, отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта и претварању права закупа на грађевинском земљишту у право својине („Службени лист Града Суботице“ бр. 14/2015, 53/2016 и 35/2023) прописано је да Одлуку о усвајању Програма доноси Скупштина Града Суботице.

Разлози за доношење: Чланом 20. став 1. тачка 2. Закона о локалној самоуправи прописано је да општина преко својих органа, у складу са Уставом и законом уређује и обезбеђује обављање и развој комуналних делатности, локални превоз, коришћење грађевинског земљишта и пословног простора. Законом о планирању и изградњи прописана је обавеза јединица локалне самоуправе за доношење средњорочних и годишњих програма уређивања грађевинског земљишта. Овим предлогом Одлуке о усвајању Програма уређивања грађевинског земљишта на територији града Суботице за 2026. годину усваја се обједињени Програм уређивања грађевинског земљишта. Нацрт Програма уређивања грађевинског земљишта на територији града Суботице за 2026. годину израдио је „Јавно предузеће за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица, а „Парк Палић“ д.о.о за подручје своје надлежности. Секретаријат за инвестиције и развој Градске управе Града Суботице објавио је на интернет страници Града Суботице позив свим заинтересованим лицима да доставе коментаре у року од десет дана од дана објављивања (07.04. - 16.04.2026.године). Након спроведеног јавног увида и поступања по доспелој сугестији Секретаријат за инвестиције и развој припремио је нацрт Одлуке о усвајању Програма уређивања грађевинског земљишта за 2026. годину, чији је саставни део Програм.

Извршилац: Секретаријат за инвестиције и развој

Извор средстава потребних за реализацију: Буџет Града Суботице